

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES

HOTARÂREA NR. 21 / 2016
privind aprobarea listei cuprinzand inventarul domeniului privat al comunei
Loamnes, judetul Sibiu

Consiliul Local al comunei Loamnes, întrunit în sedinta ordinara din data de 26 februarie 2016;

Avand in vedere raportul nr. 968/22.02.2016, prin care viceprimarul comunei Loamnes propune aprobarea listei cuprinzand inventarul domeniului privat al comunei Loamnes, judetul Sibiu si expunerea de motive nr. 969/22.02.2016 a initiatorului proiectului primar Maria Greavu,

Vazand avizul Comisei de specialitate al Consiliului Local Loamnes;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit.c , ale art.45 alin.3 si ale art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba lista cuprinzand inventarul domeniului privat al comunei Loamnes, judetul Sibiu, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Incepand cu data intrarii in vigoare a prezentei se abroga prevederile Hotararii Consiliului Local al comunei Loamnes nr.16/2005.

Art.3 Primarul comunei Loamnes va asigura executarea prevederilor prezentei hotarari.

Adoptata la Loamnes, la data de 26 februarie 2016

PRESEDINTE DE SEDINTA
RUSU NICOLAE



CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL COMUNEI
SCHIAU MARIA CICI

LISTA
CU BUNURILE DIN PATRIMONIUL PRIVAT DE INTERES LOCAL

Nr. crt	Cod Clasif.	Denumirea	Cantit.	Elemente de identificare	An înființare	Mod dobândire	Valoare inventar	Situație juridică	Observații
1	14.3	Remiză PSI	1	Hașag, CF 34, top 347, 348	1965		14.000		
2		Terenuri cu clădiri, curți- sat Armeni	1	Armeni, CF 311, top 345, 346	1960		11.200-clădire 3.100 – teren		Clădire fostă Primărie Armeni Casă și curte: 122mp Grădina: 360 mp
3	14.3	Teren intravilan Alamor, nr. 366 fostul dispensar uman	1	Alamor, CF 2537, top 510/1/1/1/1 511/1/1/1/1 514/1/1/1/1/1	1932		19.500		
4	111-796	Baracă metalică	1	Teren sport Loanneș	1983		2.400		
5	14.3	Magazie	1	Primăria Loanneș	1989		23.300		
6	111-119	Complex gospodărie anexă	1	Fermă anexă primărie	1986		370.000		
7	14.3	Casă și curte: 846 mp Grădina: 386 mp HAȘAG, NR. 288	1	CF 870, top 56, 57	1980		2.7800 – casa 27.100 - teren	Contract de vânzare-cumpărare încheiat în baza legii nr. 112/1995	Contract de vânzare-cumpărare încheiat între CL Loannes și d-na Gall Ileana
8		Teren: 664 mp HAȘAG, NR. 277	1	CF 2538 Top 17/2, 18/2			14.600		

9		Casa si curte, gradina HASAG, NR. 61		CF 2525 top 181/1/2 182/1/2			11.208	Contract de vanzare-cumpare incheiat in baza legii nr. 112/1995	Contract de vanzare-cumpare incheiat intre CL Loannes si d-nul Giurgiu Ioan
10		Casa si curte, gradina HASAG 271		CF 2446 top 8,9,10	1900		13.184	Contract de vanzare-cumpare incheiat in baza legii nr. 112/1995	Contract de vanzare-cumpare incheiat intre CL Loannes si d-nul Sanca Constantin
11		Casa si curte, gradina HASAG, NR. 279		CF 2538 top 17/2, 18/2	1989			Contract de vanzare-cumpare incheiat in baza legii nr. 112/1995	Contract de vanzare-cumpare incheiat intre CL Loannes si d-na Visa Paaschiva
12	14.3	Bloc Loannes 12 apartamente	1	CF 483, top 258/28/2	1982		334.800	închiriat	
13	14.3	Magazie Haşag (fosta brutarie)	1	Haşag, nr. 105	1950		35.300		
14	111-119	Baie pentru oi	1	Sădîncea	1970		1.6		
15	14.3	Clădire sediu CAP Loannes	1	CF 672, top 285	1948		43.700		
16	14.1	WC Ienn	1	Fost CAP Loannes	1965		300		
17		Teren aferent Scolii generale Loannes	1	CF 813 top 250/28/1/1 S= 5754 mp					
18		Teren de constructii Sc Gen Loannes	1	CF 813 top 250/28/1/2 S= 1260 mp					
19		Teren aferent Dispensarului uman Loannes	1	Cf 813 top 250/28/1/3 S=1363 mp					
20		Teren de constructii Disp. Uman Loannes	1	CF 813 top 250/28/1/4 S = 201 mp					
21	299.1	Gard	1	Primăria Loannes	1986		3.800		

22	92	Cărți bibliotecă	7959	Cămin Alămor			67.219		
23		Teren sport	1	SAT LOAMNES CF 486 Loannes			400.000		
24		Teren sport		Extravilan sat Alămor			88.000		
TERENURI INTRAVILANE									
25		Teren intravilan		Sat Loanneș, nr. 26B			88.000		
26		Teren intravilan		Sat Loanneș, nr. 26 D					
27		Teren intravilan		Sat Loanneș, nr. 26 E					
28		Teren intravilan		Sat Loanneș, nr. 171A			119.400		
29		Teren intravilan	700mp	Sat Mîndra nr. 37 A			30.800		
30		Teren intravilan		Sat Hașag, nr. 77			31.700		
31		Teren intravilan		Sat Hașag, nr. 289 A			27.600		
32		Teren intravilan		Sat Hașag			14.900		
33		Teren intravilan		Sat Alămor, nr. 362					
34		Teren intravilan		Sat Loanneș, nr. 26A			44.000		
35		Teren intravilan	679 mp	Sat Alămor, CF 1297, top 300/1			8.100		
36		Teren intravilan	972 mp	Sat Alămor, CF 1297, top 300/2			11.700		
37		<i>Pășune extrav. In Oprit</i>	56,96	312/1					
38		<i>In Oprit</i>	19,82	312/2					
39		<i>-/-</i>	3,09	312/3					
40		<i>-/-</i>	32,86	312/4					
41		Habaciuc	0,98	404					
42		Habaciuc	5,33	412					

43		Habaciuc	4,76	419					
44		Habaciuc	2,94	423/1					
45		Malaisti	1,28	431					
46		-//-	3,22	435/1					
47		-//-	4,30	437/1					
48		-//-	7,34	438					
49		Movilele lui Traian	4,36	729/1					
50		Habaciuc	0,30	737					
51		-//-	1,07	740					
52		-//-	12,75	753/1/1					
53		-//-	32,36	753/3/1					
54		Dealul Ciresului	7,40	756					
55		-//-	13,42	762					
56		-//-	2,71	767/2					
57		Dupa Deal	8,21	776/1					
58		-//-	44,13	786/1					
59		-//-	98,39	809/1					
60		Moisti	1,17	1018					
61		-//-	28,78	1020/1					
62		Moistile	4,30	1097					
63		Groapa cu ciuperci	7,02	1100					
64		-//-	0,99	1111					
65		-//-	27,00	1115/1/a					
66		Groapa cu ciuperci	16,12	1115/1/b					
67		Paraul Munteanului	3,06	1501/1					
68		-//-	69,14	1507/1					
69		-//-	35,33	1513					
70		-//-	2,49	1515					

71	-/-	1,89	1518					
72	-/-	1,56	1521					
73	Magura Copaciului	50,00	1531a					
74	-/-	2,71	1531b					
75	-/-	0,98	1535					
76	Raciu	0,31	1588					
77	-/-	12,73	1590/1/1					
78	-/-	13,45	1592					
79	-/-	6,93	1596					
80	-/-	0,15	1598					
81	-/-	1,49	1600	Izlazul comunal Alamor, tarlaua 51, parcela 1600, avand urmatoarele vecinatati : N : DJ 107B, S : PS 1596, E : Ps. 1596, V :Pd. 1579				
82	-/-	2,69	1602					
83	Obarsia	0,32	1610					
84	-/-	0,24	1613					
85	-/-	1,29	1615					
86	-/-	7,13	1619					
87	-/-	42,00	1625/1/a					
88	-/-	42,88	1625/1/b					
89	-/-	0,28	1625/3					
90	Alunisul	5,18	1628					
91	-/-	33,21	1638/1/1					
92	La fantana Gheghii	3,32	1786					
93	-/-	23,00	1790/1/a					
94	-/-	16,04	1790/1/b					
95	Mesteaca	0,11	1868/2					
96	-/-	47,00	1884/1a					

97		-/-	46,94	1884/1b					
98		-/-	0,07	1885					
99		-/-	0,29	1887					
100		-/-	38,80	1890					
101		-/-	0,28	1897					
102		-/-	0,13	1898					
103		-/-	0,40	1904					
104		-/-	0,09	1905					
105		-/-	0,30	1906					
106		Dealul Cocosului	13,20	2137/1					
107		-/-	1,13	2142					
108		Opritu	1,64	2148					
109		-/-	14,00	2150/1/a					
110		-/-	12,77	2150/1/b					
111		-/-	0,02	2152					
112		-/-	5,94	2154					
113		-/-	21,15	2157/1					
114		Fata Opritului	23,15	2158/1					
115		Fata Mestecii	0,42	2192					
116		-/-	70,00	2194/1a					
117		-/-	24,27	2194/1b					
118		-/-	70,00	2194/1c					
119		-/-	40,00	2194/1d					
120		Fata Mestecii	0,54	2194/3					
121		-/-	0,20	2194/4					
122		Coasta	4,89	2265 a					
123		-/-	17,00	2265 b					
124		Paraul Mocanului	35,00	2274/1a					
125		-/-	12,00	2274/1b					
126		-/-	4,72	2274/1c					

127	-/-	9,57	2286				
128	-/-	38,34	2307				
129	Dupa Deal	15,80	2308/1				
130	-/-	14,17	2328/1				
131	-/-	4,25	2328/2				
132	-/-	0,83	2328/3				
133	-/-	0,04	2346				
134	-/-	17,93	2346/1				
135	-/-	2,70	2346/2				
136	-/-	5,18	2352				
137	-/-	24,30	2356/1a				
138	-/-	13,12	2356/1b				
139	-/-	0,70	2356/2				
140	-/-	0,52	2357				
141	Fata lacului	2,18	2816				
142	In Fata	92,36	2821/1/1				
143	-/-	1,79	2835			4.300	
144	Tufăriș intrav.	934	L 479			200	
145	-/-	818	L 493			200	
146	-/-	893	Al. 110			200	
147	-/-	801	Ar. 10			200	
148	-/-	542	Ar. 1167			1.300	
149	-/-	112	Ar. 1655			50	
150	-/-	192	H 511			50	
151	Neproduct. intrav	278	Ar. 1030			100	
152	-/-	398	H 998			100	
153	Fânaț extravilan	1,28	431	-		5.800	
154	-/-	0,40	1904	-		1.800	
155	-/-	0,09	1905	-		400	

156		-/-	0,28	1906	-		1.300		
157		-/-	1,27	2196	-		5.700		
158		-/-	1,17	1018	-		5.300		
159		-/-	0,39	1019	-		1.800		
160		Tufăriș extravilan	0,08	808	-		200		
161		-/-	0,18	780	-		400		
162		-/-	0,06	784	-		150		
163		-/-	0,05	807	-		100		
164		-/-	0,22	1605	-		500		
165		-/-	0,47	1896	-		1.100		
166		-/-	0,41	1899	-		1.000		
167		-/-	0,13	1898			300		
168		-/-	0,20	1903	-		500		
169		-/-	1,39	1907	-		3.300		
170		-/-	0,76	1909	-		1.800		
171		-/-	6,97	2136	-		16.700		
172		-/-	0,12	2138	-		300		
173		-/-	0,28	2140	-		700		
174		-/-	0,29	2145	-		700		
175		-/-	5,20	2149	-		12.500		
176		-/-	5,14	2169	-		12.300		
177		-/-	0,16	2171	-		400		
178		-/-	0,24	2173	-		600		
179		-/-	0,19	2176	-		450		
180		-/-	0,16	2178	-		400		
181		-/-	0,34	2181	-		800		
182		-/-	0,20	2183	-		500		
183		-/-	0,15	2259	-		400		
184		Ape și stuf extrav.	0,06	306	-		150		

185		-/-	0,03	308	-		100		
186		-/-	0,04	310	-		100		
187		-/-	0,03	406	-		100		
188		-/-	0,05	413	-		100		
189		-/-	0,05	417	-		100		
190		-/-	0,01	734	-		50		
191		-/-	0,06	736	-		150		
192		-/-	0,01	738	-		50		
193		-/-	0,05	746	-		100		
194		-/-	0,07	750	-		200		
195		-/-	0,07	761	-		200		
196		-/-	0,15	768	-		400		
197		-/-	0,14	775	-		300		
198		-/-	0,09	778	-		200		
199		-/-	0,02	782	-		50		
200		-/-	0,10	790	-		200		
201		-/-	0,21	794	-		500		
202		-/-	0,02	796	-		50		
203		-/-	0,09	798	-		200		
204		-/-	0,08	803	-		200		
205		-/-	0,05	806	-		100		
206		-/-	0,07	1103	-		200		
207		-/-	0,06	1108	-		150		
208		-/-	0,06	1499	-		150		
209		-/-	0,13	1500	-		300		
210		-/-	0,03	1527	-		100		
211		-/-	0,08	1594	-		200		
212		-/-	0,11	1879	-		300		
213		-/-	0,09	1880	-		200		
214		-/-	0,06	1894	-		150		

215		-/-	0,04	1908	-		100		
216		-/-	0,04	2139	-		100		
217		-/-	0,11	2146	-		300		
218		-/-	0,08	2168	-		200		
219		-/-	0,09	2175	-		200		
220		-/-	0,03	2180	-		100		
221		-/-	0,02	2182	-		50		
222		-/-					50		
			0,01	2184	-				
223		-/-	0,04	2185	-		100		
224		-/-	0,03	2188	-		100		
225		-/-	0,09	2195	-		200		
226		-/-	0,05	2266	-		100		
227		-/-	0,02	2284	-		50		
228		-/-	0,08	2291	-		200		
229		-/-	0,07	2303	-		200		
230		-/-	0,05	2306	-		100		
231		-/-	0,04	1621	-		100		
232		-/-	0,11	1623	-		300		
233		-/-	0,05	1902	-		100		
234		-/-	0,02	2759	-		50		
235		Teren neprod. extrav.	0,10	305	-		200		
236		-/-	0,31	307	-		700		
237		-/-	0,10	309	-		200		
238		-/-	0,08	311	-		200		
239		-/-	20,71	312/02	-		49.700		
240		-/-	0,04	408	-		100		
241		-/-	0,15	410	-		400		
242		-/-	0,07	411	-		200		
243		-/-	0,13	414	-		300		

244		-/-	0,04	415	-		100		
245		-/-	0,16	416	-		400		
246		-/-	0,17	418	-		400		
247		-/-	0,36	434	-		900		
248		-/-	0,46	435	-		1.100		
249		-/-	0,15	745	-		400		
250		-/-	0,14	747	-		300		
251		-/-	0,69	748	-		1.700		
252		-/-	0,56	750	-		1.300		
253		-/-	0,19	751	-		450		
254		-/-	0,22	752	-		500		
255		-/-	7,01	753/04	-		16.800		
256		-/-	4,79	753/05	-		11.5		
257		-/-	9,57	757	-		23.000		
258		-/-	0,60	758	-		1.400		
259		-/-	0,80	777	-		1.900		
260		-/-	3,51	779	-		8.400		
261		-/-	0,67	781	-		1.600		
262		-/-	0,27	783	-		650		
263		-/-	1,34	785	-		3.200		
264		-/-	0,10	787	-		200		
265		-/-	1,37	788	-		3.300		
266		-/-	0,74	791	-		1.800		
267		-/-	0,06	792	-		150		
268		-/-	1,07	793	-		2.600		
269		-/-	2,64	795	-		6.300		
270		-/-	0,18	797	-		400		
271		-/-	0,83	799	-		2.000		
272		-/-	0,45	800	-		1.100		
273		-/-	0,22	801	-		500		

274		-/-	0,18	802	-		400		
275		-/-	0,21	804	-		500		
276		-/-	0,25	805	-		600		
277		-/-	2,43	1101	-		5.800		
278		-/-	0,37	1102	-		900		
279		-/-	0,06	1104	-		150		
280		-/-	1,01	1105	-		2.400		
281		-/-	0,74	1106	-		1.800		
282		-/-	1,48	1107	-		3.600		
283		-/-	1,09	1108	-		2.600		
284		-/-	1,32	114	-		3.200		
285		-/-	1,00	1497	-		2.400		
286		-/-	0,84	1503	-		2.000		
287		-/-	0,35	1504	-		800		
288		-/-	0,24	1505	-		600		
289		-/-	1,24	1506	-		3000		
290		-/-	0,96	1510	-		2300		
291		-/-	6,25	1511	-		15		
292		-/-	0,82	1512	-		2.000		
293		-/-	0,03	1522	-		100		
294		-/-	0,04	1523	-		100		
295		-/-	0,04	1525	-		100		
296		-/-	0,22	1526	-		500		
297		-/-	0,24	1528	-		600		
298		-/-	0,08	1529	-		200		
299		-/-	5,37	1532	-		12.900		
300		-/-	0,34	1534	-		800		
301		-/-	0,08	1587	-		200		
302		-/-	0,20	1593	-		500		
303		-/-	0,27	1595	-		600		

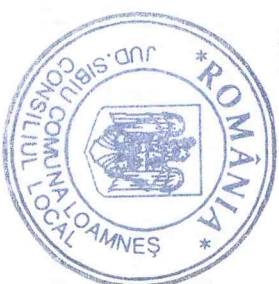
304		-/-	0,03	1606	-		100		
305		-/-	0,11	1607	-		300		
306		-/-	4,64	1608	-		11.100		
307		-/-	0,08	1611	-		200		
308		-/-	0,06	1612	-		150		
309		-/-	0,11	1617	-		300		
310		-/-	0,02	1618	-		50		
311		-/-	0,75	1620	-		1.800		
312		-/-	1,80	1622	-		4.300		313
313		-/-	0,49	1624	-		1.200		314
314		-/-	1,20	1637	-		2.900		315
315		-/-	2,03	1639	-		4.900		316
316		-/-	1,26	1789	-		3.000		317
317		-/-	1,21	1870	-		2.900		318
318		-/-	0,11	1871	-		300		319
319		-/-	0,26	1872	-		600		
320		-/-	0,19	1873	-		450		
321		-/-	0,18	1877	-		400		
322		-/-	0,61	1878	-		1.500		
323		-/-	0,96	1881	-		2.300		
324		-/-	0,17	1882	-		400		
325		-/-	0,19	1883	-		450		
326		-/-	0,12	1892	-		300		
327		-/-	0,61	1893	-		1.500		
328		-/-	0,08	1895	-		200		
329		-/-	0,48	1900	-		1.200		
330		-/-	0,04	2144	-		100		
331		-/-	0,15	2147	-		400		
332		-/-	0,39	2150/2	-		900		
333		-/-	3,01	2156	-		7.200		

334		-/-	0,33	2170	-		800		
335		-/-	0,18	2172	-		400		
336		-/-	0,07	2174	-		200		
337		-/-	0,61	2177	-		1.500		
338		-/-	0,33	2179	-		800		
339		-/-	0,26	2186	-		600		
340		-/-	0,15	2187	-		400		
341		-/-	0,16	2189	-		400		
342		-/-	1,22	2190	-		2.900		
343		-/-	3,40	2194/2	-		8.200		
344		-/-	0,16	2260	-		400		
345		-/-	0,53	2261	-		1300		
346		-/-	1,75	2262	-		4200		
347		-/-	0,06	2263	-		1.000		
348		-/-	0,01	2264	-		50		
349		-/-	0,17	2271	-		400		
350		-/-	0,17	2272	-		400		
351		-/-	0,02	2273	-		50		
352		-/-			-				
			0,33	2283			800		
353		-/-	0,24	2285	-		600		
354		-/-	0,06	2298	-		150		
355		-/-	0,12	2299	-		300		
356		-/-	0,06	2300	-		150		
357		-/-	0,21	2301	-		500		
358		-/-	0,34	2302	-		800		
359		-/-	0,43	2304	-		1.000		
360		-/-	0,34	2305	-		800		
361		-/-	4,25	2328/2	-		10.200		
362		-/-	0,05	2343	-		100		

363		-/-	2,70	2346/2	-		6.500		
364		-/-	0,05	2347	-		100		
365		-/-	0,08	2349	-		200		
366		-/-	0,06	2350	-		150		
367		-/-			-		150		
			0,06	2351					
368		-/-	11,25	2355	-		27.000		
369		-/-	0,05	2819	-		100		
370		-/-	0,32	2820	-		800		
371					-		100		
			0,05	1519					
372									Parcela nr. 54/2 în suprafața de 2568 mp, înscrisă în CF 799N, top 231/2 este concesionată fără licitație publică pe o perioadă de 49 ani Arhiepiscopiei Ortodoxe Române Sibiu
		Teren cu construcții, situat în intravilanul sat Sădincea	-Parcela nr. 53 : 1339 mp identifi. în CF 799N, top 230 -Parcela nr. 54/2: 2568 mp, identifi. în CF 799 N, TOP 231/2	3907	1967		17.600		
373		Casa din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 3 incaperi si un hol	1	Sat Mindra, CF 100307(CF vechi 1450, nr. Top 19, în suprafața de 820 mp					
374		Casa si curte	1	Sat Loannes CF 63, top 103 Suprafata=493 mp	1967				
375		Casa si curte	1 1	CF 2537, top 345, S= 792mp CF 2537, top 346, S= 2790 mp					
		Gradina in intravilan							

376	Teren intravilan	1	Sat Alamor, CF 10210 Loamnes, provenita din conversia de pe hartie a CF 2531 alamor, nr. Top 387/1, 388/1, curti, constructii in suprafata de 688 mp	1962				
377	Gradina	1	CF 1673, top 179, S= 727 mp CF 1673, top 180, S= 1821 mp CF 1996, top 74, 75, in suprafata de 1483 mp					
378	Curte Loc de casa intravilan	1						
379	Casa din lemn, nr. 258, 1 camara si curte Gradina intravilan	1	CF 2311, top 347, S= 79 mp CF 2311, top 348, S= 215 mp Sat Loamnes- Paraul satului CF nr. 150, top 586, 587, 589, 590, Suprafata de 182.988 mp	1897	Improprietary			
380	Teren pasune	1	Sat Loamnes-Paraul satului CF 150, top 799, 800, Suprafata 224.845 mp	1897	-//-			
381	-//-	1	Sat Armeni, Dupa Deal CF 112, top 867 suprafata de 50.000 mp		Improprietary			
382	-//-	1	Sat Armeni, Moiste CF 112, top 1623/1/1/1 suprafata de 157.109 mp		-//-			
383	-//-	1	Sat Armeni, CF 1997, top 3778/2, 3779/2, 3782/2, 3783/2, 3785/2, 3787/2, suprafata 73.000 mp		-//-			
384	-//-	1						

PRESEDINTE DE SEDINTA
Rusu Nicolae



SECRETAR
Schiau Maria Cici